



臺北自來水事業處
推薦優良水池水塔清洗廠商服務報告書

臺北市立濱江國中

服務廠商：中國企業社
通報編號：B113010574
中華民國113年01月28日



用水設備改善建議表

勾選v	建議改善項目	說明
	1. 自來水系統與消防系統管線連結	當逆止閥故障時，易造成消防水逆流而污染飲用水。(詳消防污染防制說帖或改善圖說)
	2. 蓄水池/水塔龜裂或漏水	水質易遭污水入滲，而影響用水品質。
	3. 蓄水池、水塔周邊或頂部堆置雜物或積水	易孳生蚊、蟲或積水滲入，而影響環境及飲用水衛生。
	4. 污水管通過蓄水池內部或上方	當污水管滲漏，污水將入侵水池而造成污染。
	5. 蓄水池池壁與外牆未隔離，或位於地板下與污水池或化糞池相鄰	當池壁龜裂，易遭污水滲入而造成污染。
	6. 蓄水池、水塔三極棒或揚水管孔洞未密閉	易遭污物、蟲蚊或污水入侵而污染水質。
	7. 人孔蓋 未密閉/破損/無蓋/未上鎖	易導致污物或污水入侵而污染飲用水。
	8. 人孔突緣未提高或破損	易遭積水污水入侵而污染水質。
	9. 人孔蓋/沉水幫浦/爬梯/鋼筋或配件嚴重銹蝕	產生銹水，影響用水品質及維護作業之安全。
	10. 溢排管通氣管防蟲網 未設/無倒U/破損	蟲、蚊及蟑螂等易沿此入侵，影響用水水質。
	11. 未經蓄水池直接由進水管線使用馬達直接抽水	當水壓不足或停水時，易吸入污水而造成水質污染。
	12. 蓄水池、水塔容量過大，且洗前餘氯<0.1mg/L	自來水滯留過久，易變質而影響飲用水衛生。
	13. 其他:	

用戶用水設備檢查及水質檢驗紀錄表

廠商名稱：中國企業社

檢查日期：113年01月21日

基本資料	臺北市中山區樂群二路262號						連絡人	林小姐	
	場所名稱	臺北市立濱江國中		e-mail			電話	85020126	
水池1座，總計157.5噸；水塔4座，總計64噸；									
水池設備檢查	位置樓層	棟別或地點： <u>地下室</u> 編號： <u>A</u> （編號以英文字母表示如：A.B.C...Z） ☐ 1樓地面 ☒ 地下1層 ☐ 其他 _____							
	結構材質	☐ 不銹鋼 ☐ 鋼筋混凝土 ☒ FRP							
	容量	容量：L 14 W 4.5 H 2.5 (m) 157.5 噸							
	周圍狀況	☒ 正常 ☐ 4 堆放污物雜物 ☐ 4 積水 ☐ 6 設於地面(板)下 ☐ 其他 _____ ☐ 5 污水管由內部或上方通過 ☐ 6 與外牆未隔離 ☐ 6 與污水池或化糞池相鄰							
	結構體	☒ 正常 ☐ 2 與消防水池併用 ☐ 3 龜裂滲水 ☐ 3 漏水 ☐ 設置消防污染防制設備							
	頂部狀況	☒ 正常 ☐ 4 堆放機器雜物 ☐ 4 積水 ☐ 7 孔未密閉(三級棒等) ☐ 其他 _____							
	人孔狀況	☒ 正常 ☐ 8 未密閉 ☐ 8 未上鎖 ☐ 8 蓋破損 ☐ 8 無蓋 ☐ 9 孔緣未提高或破損 ☐ 10 孔蓋生鏽							
	溢排管	☒ 正常 ☐ 11 未設倒U ☐ 11 未設防蟲網 ☐ 11 防蟲網破損 ☐ 無溢排管							
	通氣管	☒ 正常 ☐ 11 未設倒U ☐ 11 未設防蟲網 ☐ 11 防蟲網破損 ☐ 無通氣管							
	內部狀況	☒ 正常 ☐ 池內有異物 ☐ 底部不潔 ☐ 10 沉水幫浦銹蝕 ☐ 10 鋼筋裸露生銹 ☐ 10 爬梯或配件銹蝕							
水塔設備檢查	位置樓層	棟別或地點： <u>文樓</u> 編號： <u>1</u> （編號以阿拉伯數字表示如：1.2.3...10）							
	結構材質	☐ 不銹鋼 ☐ 鋼筋混凝土 ☒ FRP							
	容量	容量：L 4 W 2 H 2 (m) 16 噸							
	周圍狀況	☒ 正常 ☐ 4 堆放污物雜物 ☐ 10 外部爬梯銹蝕 ☐ 其他 _____							
	結構體	☒ 正常 ☐ 2 與消防水塔或管線併用 ☐ 3 龜裂滲水 ☐ 3 漏水 ☐ 設置消防污染防制設備							
	頂部狀況	☒ 正常 ☐ 4 堆放機器雜物 ☐ 4 積水 ☐ 7 孔未密閉(三級棒等) ☐ 其他 _____							
	人孔狀況	☒ 正常 ☐ 8 未密閉 ☐ 8 未上鎖 ☐ 8 蓋破損 ☐ 8 無蓋 ☐ 9 孔緣未提高或破損 ☐ 10 孔蓋生鏽							
	溢排管	☒ 正常 ☐ 11 未設倒U ☐ 11 未設防蟲網 ☐ 11 防蟲網破損 ☐ 無溢排管							
	通氣管	☒ 正常 ☐ 11 未設倒U ☐ 11 未設防蟲網 ☐ 11 防蟲網破損 ☐ 無通氣管							
	內部狀況	☒ 正常 ☐ 池內有異物 ☐ 底部不潔 ☐ 10 鋼筋裸露生銹 ☐ 10 爬梯或配件銹蝕							
採樣地點		採樣日期	採樣時間	濁度	pH值	總溶解固體量	自由有效餘氯	氨氮	水質評估
飲用水水質標準限值				2NTU	6.0~8.5	500mg/L	0.2~1.0mg/L	0.1mg/L	
清洗前	水池	2024/01/20	11:20	0.93	7.4	70	0.41	-	☒ 水質合格 ☐ 水質不合格
	水塔	2024/01/21	13:30	0.83	7.3	66	0.36	-	
清洗後	水池	2024/01/20	13:30	0.58	7.5	72	0.59	-	
	水塔	2024/01/21	14:25	0.55	7.4	68	0.53	-	
說明	水質檢驗數據「ND」表示未檢出；「NA」表示未檢測；「-」表示氨氮符合水質標準；「+」表示氨氮不符合水質標準。清洗後水質仍不符合水質標準應立即回報臺北自來水事業處水質科87335962。								
建議改善事項					用戶簽章	廠商簽章		教育訓練合格人員	證號：

備註：每個水池及水塔都需檢查並做成紀錄。（第__頁；共__頁）。

水池及水塔現場清洗照片(請依序貼照片)

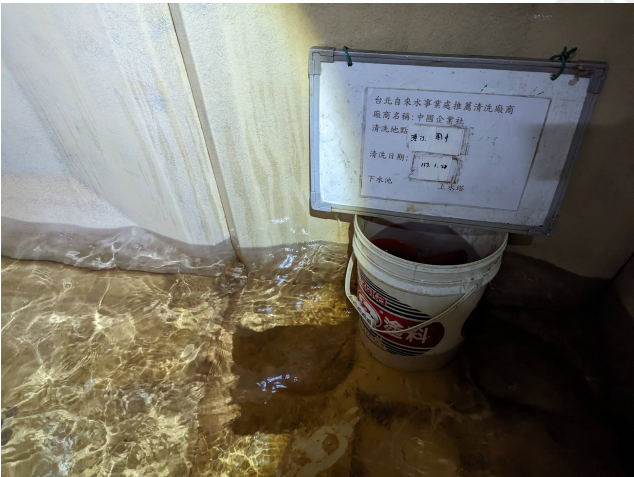
(地下室)水池A清洗前



(地下室)水池A清洗後



(文樓)水塔1清洗前



(文樓)水塔1清洗後



用戶用水設備檢查及水質檢驗紀錄表

廠商名稱：中國企業社

檢查日期：113年01月21日

基本資料	臺北市中山區樂群二路262號						連絡人	林小姐	
	場所名稱	臺北市立濱江國中		e-mail			電話	85020126	
水池1座，總計157.5噸；水塔4座，總計64噸；									
水池設備檢查	位置樓層	棟別或地點：_____ 編號：_____ (編號以英文字母表示如：A.B.C...Z) ☐ 1樓地面 ☐ 地下__層 ☐ 其他_____							
	結構材質	☐ 不銹鋼 ☐ 鋼筋混凝土 ☐ FRP							
	容量	容量：L__ W__ H__ (m) __ 噸							
	周圍狀況	☐ 正常 ☐ 4 堆放污物雜物 ☐ 4 積水 ☐ 6 設於地面(板)下 ☐ 其他_____ ☐ 5 污水管由內部或上方通過 ☐ 6 與外牆未隔離 ☐ 6 與汙水池或化糞池相鄰							
	結構體	☐ 正常 ☐ 2 與消防水池併用 ☐ 3 龜裂滲水 ☐ 3 漏水 ☐ 設置消防污染防制設備							
	頂部狀況	☐ 正常 ☐ 4 堆放機器雜物 ☐ 4 積水 ☐ 7 孔未密閉(三級棒等) ☐ 其他_____							
	人孔狀況	☐ 正常 ☐ 8 未密閉 ☐ 8 未上鎖 ☐ 8 蓋破損 ☐ 8 無蓋 ☐ 9 孔緣未提高或破損 ☐ 10 孔蓋生鏽							
	溢排管	☐ 正常 ☐ 11 未設倒U ☐ 11 未設防蟲網 ☐ 11 防蟲網破損 ☐ 無溢排管							
	通氣管	☐ 正常 ☐ 11 未設倒U ☐ 11 未設防蟲網 ☐ 11 防蟲網破損 ☐ 無通氣管							
	內部狀況	☐ 正常 ☐ 池內有異物 ☐ 底部不潔 ☐ 10 沉水幫浦銹蝕 ☐ 10 鋼筋裸露生銹 ☐ 10 爬梯或配件銹蝕							
水塔設備檢查	位置樓層	棟別或地點： <u>理樓</u> 編號： <u>2</u> (編號以阿拉伯數字表示如：1.2.3...10)							
	結構材質	☐ 不銹鋼 ☐ 鋼筋混凝土 ☒ FRP							
	容量	容量：L 4 W 2 H 2 (m) 16 噸							
	周圍狀況	☒ 正常 ☐ 4 堆放污物雜物 ☐ 10 外部爬梯銹蝕 ☐ 其他_____							
	結構體	☒ 正常 ☐ 2 與消防水塔或管線併用 ☐ 3 龜裂滲水 ☐ 3 漏水 ☐ 設置消防污染防制設備							
	頂部狀況	☒ 正常 ☐ 4 堆放機器雜物 ☐ 4 積水 ☐ 7 孔未密閉(三級棒等) ☐ 其他_____							
	人孔狀況	☒ 正常 ☐ 8 未密閉 ☐ 8 未上鎖 ☐ 8 蓋破損 ☐ 8 無蓋 ☐ 9 孔緣未提高或破損 ☐ 10 孔蓋生鏽							
	溢排管	☒ 正常 ☐ 11 未設倒U ☐ 11 未設防蟲網 ☐ 11 防蟲網破損 ☐ 無溢排管							
	通氣管	☒ 正常 ☐ 11 未設倒U ☐ 11 未設防蟲網 ☐ 11 防蟲網破損 ☐ 無通氣管							
	內部狀況	☒ 正常 ☐ 池內有異物 ☐ 底部不潔 ☐ 10 鋼筋裸露生銹 ☐ 10 爬梯或配件銹蝕							
採樣地點		採樣日期	採樣時間	濁度	pH值	總溶解固體量	自由有效餘氯	氯氣	水質評估
飲用水水質標準限值				2NTU	6.0~8.5	500mg/L	0.2~1.0mg/L	0.1mg/L	
清洗前	水池								
	水塔	2024/01/21	13:40	0.81	7.4	66	0.36	-	
清洗後	水池								
	水塔	2024/01/21	14:55	0.54	7.5	67	0.52	-	
說明	水質檢驗數據「ND」表示未檢出；「NA」表示未檢測；「-」表示氯氣符合水質標準；「+」表示氯氣不符合水質標準。清洗後水質仍不符合水質標準應立即回報臺北自來水事業處水質科87335962。								
建議改善事項					用戶簽章	廠商簽章		教育訓練合格人員	證號：

備註：每個水池及水塔都需檢查並做成紀錄。(第__頁；共__頁)。

水池及水塔現場清洗照片(請依序貼照片)

()水池清洗前	()水池清洗後
(理樓)水塔2清洗前	(理樓)水塔2清洗後
	

用戶用水設備檢查及水質檢驗紀錄表

廠商名稱：中國企業社

檢查日期：113年01月21日

基本資料	臺北市中山區樂群二路262號						連絡人	林小姐	
	場所名稱	臺北市立濱江國中		e-mail			電話	85020126	
水池1座，總計157.5噸；水塔4座，總計64噸；									
水池設備檢查	位置樓層	棟別或地點：_____ 編號：_____ (編號以英文字母表示如：A.B.C...Z) ☐ 1樓地面 ☐ 地下__層 ☐ 其他_____							
	結構材質	☐ 不銹鋼 ☐ 鋼筋混凝土 ☐ FRP							
	容量	容量：L__ W__ H__ (m) __ 噸							
	周圍狀況	☐ 正常 ☐ 4 堆放污物雜物 ☐ 4 積水 ☐ 6 設於地面(板)下 ☐ 其他_____ ☐ 5 污水管由內部或上方通過 ☐ 6 與外牆未隔離 ☐ 6 與汙水池或化糞池相鄰							
	結構體	☐ 正常 ☐ 2 與消防水池併用 ☐ 3 龜裂滲水 ☐ 3 漏水 ☐ 設置消防污染防制設備							
	頂部狀況	☐ 正常 ☐ 4 堆放機器雜物 ☐ 4 積水 ☐ 7 孔未密閉(三級棒等) ☐ 其他_____							
	人孔狀況	☐ 正常 ☐ 8 未密閉 ☐ 8 未上鎖 ☐ 8 蓋破損 ☐ 8 無蓋 ☐ 9 孔緣未提高或破損 ☐ 10 孔蓋生鏽							
	溢排管	☐ 正常 ☐ 11 未設倒U ☐ 11 未設防蟲網 ☐ 11 防蟲網破損 ☐ 無溢排管							
	通氣管	☐ 正常 ☐ 11 未設倒U ☐ 11 未設防蟲網 ☐ 11 防蟲網破損 ☐ 無通氣管							
	內部狀況	☐ 正常 ☐ 池內有異物 ☐ 底部不潔 ☐ 10 沉水幫浦銹蝕 ☐ 10 鋼筋裸露生銹 ☐ 10 爬梯或配件銹蝕							
水塔設備檢查	位置樓層	棟別或地點： <u>理樓</u> 編號： <u>3</u> (編號以阿拉伯數字表示如：1.2.3...10)							
	結構材質	☐ 不銹鋼 ☐ 鋼筋混凝土 ☒ FRP							
	容量	容量：L 4 W 2 H 2 (m) 16 噸							
	周圍狀況	☒ 正常 ☐ 4 堆放污物雜物 ☐ 10 外部爬梯銹蝕 ☐ 其他_____							
	結構體	☒ 正常 ☐ 2 與消防水塔或管線併用 ☐ 3 龜裂滲水 ☐ 3 漏水 ☐ 設置消防污染防制設備							
	頂部狀況	☒ 正常 ☐ 4 堆放機器雜物 ☐ 4 積水 ☐ 7 孔未密閉(三級棒等) ☐ 其他_____							
	人孔狀況	☒ 正常 ☐ 8 未密閉 ☐ 8 未上鎖 ☐ 8 蓋破損 ☐ 8 無蓋 ☐ 9 孔緣未提高或破損 ☐ 10 孔蓋生鏽							
	溢排管	☒ 正常 ☐ 11 未設倒U ☐ 11 未設防蟲網 ☐ 11 防蟲網破損 ☐ 無溢排管							
	通氣管	☒ 正常 ☐ 11 未設倒U ☐ 11 未設防蟲網 ☐ 11 防蟲網破損 ☐ 無通氣管							
	內部狀況	☒ 正常 ☐ 池內有異物 ☐ 底部不潔 ☐ 10 鋼筋裸露生銹 ☐ 10 爬梯或配件銹蝕							
採樣地點		採樣日期	採樣時間	濁度	pH值	總溶解固體量	自由有效餘氯	氯氣	水質評估
飲用水水質標準限值				2NTU	6.0~8.5	500mg/L	0.2~1.0mg/L	0.1mg/L	
清洗前	水池								
	水塔	2024/01/21	13:45	0.81	7.3	64	0.33	-	
清洗後	水池								
	水塔	2024/01/21	15:05	0.55	7.4	68	0.53	-	
說明	水質檢驗數據「ND」表示未檢出；「NA」表示未檢測；「-」表示氯氣符合水質標準；「+」表示氯氣不符合水質標準。清洗後水質仍不符合水質標準應立即回報臺北自來水事業處水質科87335962。								
建議改善事項					用戶簽章	廠商簽章		教育訓練合格人員	證號：

備註：每個水池及水塔都需檢查並做成紀錄。(第__頁；共__頁)。

水池及水塔現場清洗照片(請依序貼照片)

()水池清洗前	()水池清洗後
(理樓)水塔3清洗前	(理樓)水塔3清洗後
 A photograph showing the interior of a water tower before cleaning. The walls are heavily stained with brown and yellow deposits. A metal ladder is leaning against the wall, and a white sign with Chinese text is attached to it. The floor is also covered in debris and stains.	 A photograph showing the interior of the same water tower after cleaning. The walls and floor are now much cleaner, with the brown and yellow stains removed. The metal ladder and the white sign are still present, providing a clear comparison to the 'before' state.

用戶用水設備檢查及水質檢驗紀錄表

廠商名稱：中國企業社

檢查日期：113年01月21日

基本資料	臺北市中山區樂群二路262號						連絡人	林小姐	
	場所名稱	臺北市立濱江國中		e-mail			電話	85020126	
水池1座，總計157.5噸；水塔4座，總計64噸；									
水池設備檢查	位置樓層	棟別或地點： <u> </u> 編號： <u> </u> (編號以英文字母表示如：A.B.C...Z) ☐ 1樓地面 ☐ 地下 <u> </u> 層 ☐ 其他 <u> </u>							
	結構材質	☐ 不銹鋼 ☐ 鋼筋混凝土 ☐ FRP							
	容量	容量：L <u> </u> W <u> </u> H <u> </u> (m) <u> </u> 噸							
	周圍狀況	☐ 正常 ☐ 4 堆放污物雜物 ☐ 4 積水 ☐ 6 設於地面(板)下 ☐ 其他 <u> </u> ☐ 5 污水管由內部或上方通過 ☐ 6 與外牆未隔離 ☐ 6 與汙水池或化糞池相鄰							
	結構體	☐ 正常 ☐ 2 與消防水池併用 ☐ 3 龜裂滲水 ☐ 3 漏水 ☐ 設置消防污染防制設備							
	頂部狀況	☐ 正常 ☐ 4 堆放機器雜物 ☐ 4 積水 ☐ 7 孔未密閉(三級棒等) ☐ 其他 <u> </u>							
	人孔狀況	☐ 正常 ☐ 8 未密閉 ☐ 8 未上鎖 ☐ 8 蓋破損 ☐ 8 無蓋 ☐ 9 孔緣未提高或破損 ☐ 10 孔蓋生鏽							
	溢排管	☐ 正常 ☐ 11 未設倒U ☐ 11 未設防蟲網 ☐ 11 防蟲網破損 ☐ 無溢排管							
	通氣管	☐ 正常 ☐ 11 未設倒U ☐ 11 未設防蟲網 ☐ 11 防蟲網破損 ☐ 無通氣管							
	內部狀況	☐ 正常 ☐ 池內有異物 ☐ 底部不潔 ☐ 10 沉水幫浦銹蝕 ☐ 10 鋼筋裸露生銹 ☐ 10 爬梯或配件銹蝕							
水塔設備檢查	位置樓層	棟別或地點： <u>體樓</u> 編號： <u>4</u> (編號以阿拉伯數字表示如：1.2.3...10)							
	結構材質	☐ 不銹鋼 ☐ 鋼筋混凝土 ☒ FRP							
	容量	容量：L <u>4</u> W <u>2</u> H <u>2</u> (m) <u>16</u> 噸							
	周圍狀況	☒ 正常 ☐ 4 堆放污物雜物 ☐ 10 外部爬梯銹蝕 ☐ 其他 <u> </u>							
	結構體	☒ 正常 ☐ 2 與消防水塔或管線併用 ☐ 3 龜裂滲水 ☐ 3 漏水 ☐ 設置消防污染防制設備							
	頂部狀況	☒ 正常 ☐ 4 堆放機器雜物 ☐ 4 積水 ☐ 7 孔未密閉(三級棒等) ☐ 其他 <u> </u>							
	人孔狀況	☒ 正常 ☐ 8 未密閉 ☐ 8 未上鎖 ☐ 8 蓋破損 ☐ 8 無蓋 ☐ 9 孔緣未提高或破損 ☐ 10 孔蓋生鏽							
	溢排管	☒ 正常 ☐ 11 未設倒U ☐ 11 未設防蟲網 ☐ 11 防蟲網破損 ☐ 無溢排管							
	通氣管	☒ 正常 ☐ 11 未設倒U ☐ 11 未設防蟲網 ☐ 11 防蟲網破損 ☐ 無通氣管							
	內部狀況	☒ 正常 ☐ 池內有異物 ☐ 底部不潔 ☐ 10 鋼筋裸露生銹 ☐ 10 爬梯或配件銹蝕							
採樣地點		採樣日期	採樣時間	濁度	pH值	總溶解固體量	自由有效餘氯	氨氮	水質評估
飲用水水質標準限值				2NTU	6.0~8.5	500mg/L	0.2~1.0mg/L	0.1mg/L	☒ 水質合格 ☐ 水質不合格
清洗前	水池								
	水塔	2024/01/21	14:05	0.80	7.2	64	0.34	-	
清洗後	水池								
	水塔	2024/01/21	15:30	0.55	7.4	66	0.53	-	
說明	水質檢驗數據「ND」表示未檢出；「NA」表示未檢測；「-」表示氨氮符合水質標準；「+」表示氨氮不符合水質標準。清洗後水質仍不符合水質標準應立即回報臺北自來水事業處水質科87335962。								
建議改善事項					用戶簽章	廠商簽章		教育訓練合格人員	證號：

備註：每個水池及水塔都需檢查並做成紀錄。(第__頁；共__頁)。

水池及水塔現場清洗照片(請依序貼照片)

()水池清洗前	()水池清洗後
(體樓)水塔4清洗前	(體樓)水塔4清洗後
